





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**

**LOCALIDADE: CENTRO**

**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

3.1	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	83534	M3	2,88	445,50	560,48	1.614,19	
3.2	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) - BALDRAME	C0056	M3	1,57	313,86	394,87	619,15	
3.3	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANCAMENTO	73361	m³	2,16	313,86	394,87	852,91	
<b>4.0</b>	<b>SUPERESTRUTURA - ÁREA COBERTA</b>							<b>2.956,90</b>
4.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	95955	m³	1,32	1.780,52	2.240,07	2.956,90	
<b>5.0</b>	<b>PISO - ÁREA COBERTA</b>					-	-	<b>6.072,09</b>
5.1	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	83534	M3	2,88	445,50	560,48	1.614,19	
5.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	87622	M2	48,00	25,01	31,47	1.510,32	
5.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	87250	m²	48,00	48,81	61,41	2.947,58	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**

**LOCALIDADE: CENTRO**

**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

<b>6.0</b>	<b>COBERTURA - ÁREA COBERTA</b>							<b>12.869,38</b>
6.1	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	C4460	M2	69,12	63,56	79,96	5.527,17	
6.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	94201	M2	69,12	23,56	29,64	2.048,77	
6.3	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	55960	M2	138,24	4,47	5,62	777,42	
6.4	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	92548	UND	4,00	796,24	1.001,75	4.007,00	
6.5	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	94219	M	9,60	18,24	22,95	220,30	
6.6	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	C0387	M	33,60	6,83	8,59	288,72	
								-
<b>7.0</b>	<b>REVESTIMENTOS - ÁREA COBERTA</b>							<b>613,83</b>
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	87878	M2	17,50	3,04	3,82	66,93	





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**

**LOCALIDADE: CENTRO**

**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

3.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	95955	m <sup>3</sup>	0,75	1.780,52	2.240,07	1.680,05	
3.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	87504	M2	36,00	49,78	62,63	2.254,62	

<b>4.0</b>	<b>REVESTIMENTOS - MURO</b>							<b>137,69</b>
4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	87878	M2	36,00	3,04	3,82	137,69	

<b>TOTAL GERAL D MURO (R\$)</b>								<b>6.022,18</b>
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-----------------

<b>1.0</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA - ACESSO</b>							<b>141,43</b>
1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	93358	M3	0,36	52,89	66,54	23,95	
1.2	ATERRO COM AREIA COM ADENSAMENTO HIDRAULICO	79482	M3	1,60	58,36	73,42	117,48	

<b>2.0</b>	<b>INFRAESTRUTURA - ACESSO</b>							<b>236,32</b>
2.1	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	95467	M3	0,36	326,49	410,76	147,87	
2.3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) - BALDRAME	C0056	M3	0,22	313,86	394,87	88,45	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**

**LOCALIDADE: CENTRO**

**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

<b>3.0</b>	<b>PISO - ACESSO</b>							<b>260,38</b>
3.1	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	83534	M3	0,24	445,50	560,48	134,52	
3.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	87622	M2	4,00	25,01	31,47	125,86	

<b>TOTAL GERAL DO ACESSO (R\$)</b>								<b>638,13</b>
------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	---------------

<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES - WC'S</b>							<b>133,56</b>
1.1	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES	74077/003	M2	14,08	4,20	5,28	74,40	
1.2	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	73948/016	M2	14,08	3,34	4,20	59,16	

<b>2.0</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA - WC'S</b>							<b>295,60</b>
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	93358	M3	2,11	52,89	66,54	140,53	
2.2	ATERRO COM AREIA COM ADENSAMENTO HIDRAULICO	79482	M3	2,11	58,36	73,42	155,07	

<b>3.0</b>	<b>INFRAESTRUTURA - WC'S</b>							<b>1.401,53</b>
3.1	LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	83534	M3	0,43	445,50	560,48	242,13	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**

**LOCALIDADE: CENTRO**

**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

3.2	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) - BALDRAME	C0056	M3	0,74	313,86	394,87	291,89	
3.3	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	95467	M3	2,11	326,49	410,76	867,52	
<b>4.0</b>	<b>SUPERESTRUTURA - WC'S</b>							<b>887,07</b>
4.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA ISOLADA), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	95955	m <sup>3</sup>	0,40	1.780,52	2.240,07	887,07	
<b>5.0</b>	<b>PISO - WC'S</b>							<b>668,69</b>
5.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	87622	M2	7,20	25,01	31,47	226,55	
5.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	87250	m <sup>2</sup>	7,20	48,81	61,41	442,14	
<b>6.0</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS - WC'S</b>							<b>2.480,08</b>
6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	87504	M2	39,60	49,78	62,63	2.480,08	
<b>7.0</b>	<b>COBERTURA - WC'S</b>							<b>1.905,66</b>
7.1	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	C4460	M2	14,08	63,56	79,96	1.125,90	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**

**LOCALIDADE: CENTRO**

**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

7.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	94201	M2	14,08	23,56	29,64	417,34	
7.3	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	55960	M2	28,16	4,47	5,62	158,36	
7.5	CUMEEIRA E ESPIÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	94219	M	3,20	18,24	22,95	73,43	
7.6	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	C0387	M	15,20	6,83	8,59	130,61	
<b>8.0</b>	<b>REVESTIMENTOS - WC'S</b>					-		<b>5.715,89</b>
8.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	87878	M2	79,20	3,04	3,82	302,91	
8.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	87250	M2	45,60	48,81	61,41	2.800,20	
8.3	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	87528	M2	45,60	27,24	34,27	1.562,74	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**

**LOCALIDADE: CENTRO**

**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

8.4	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	87530	M2	33,60	24,84	31,25	1.050,04	
<b>9.0</b>	<b>INSTALAÇÕES - WC'S</b>							<b>8.108,73</b>
	<b>ELÉTRICAS</b>							
9.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	C1947	UND	5,00	141,75	178,34	891,68	
9.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	91926	M	50,00	2,51	3,16	157,89	
9.3	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO INSTALAÇÃO. AF_11/2017	97592	und	2,00	104,71	131,74	263,47	
9.4	LUMINÁRIAS TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA E LÂMPADAS FLUORESCENTES 2X2X18W, COMPLETAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	73953/004	UND	2,00	143,12	180,06	360,12	
	<b>HIDRO-SANITÁRIAS</b>							
9.4	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	86888	UND	2,00	343,75	432,47	864,94	
9.5	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	86904	UND	2,00	100,55	126,50	253,00	
9.6	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	86915	UND	2,00	78,73	99,05	198,10	





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**

**LOCALIDADE: CENTRO**

**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

11.1	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016 - 0,40X0,60	94559	M2	0,48	408,86	514,39	246,91	
11.2	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	72117	M2	0,48	137,26	172,69	82,89	
11.3	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS - 0,90 X 2,10 - 2,0 UND	C1958	M2	3,78	239,58	301,42	1.139,35	

<b>12.0</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS - WC'S</b>							<b>512,17</b>
12.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	9537	M2	30,00	2,04	2,57	77,00	
12.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	72897	M3	15,00	17,14	21,56	323,46	
12.3	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA, DMT 0,5 A 1,0 KM	72900	M3	15,00	5,92	7,45	111,72	

**TOTAL GERAL DOS BANHEIROS (R\$) 24.901,80**

**TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO (R\$) 69.074,51**



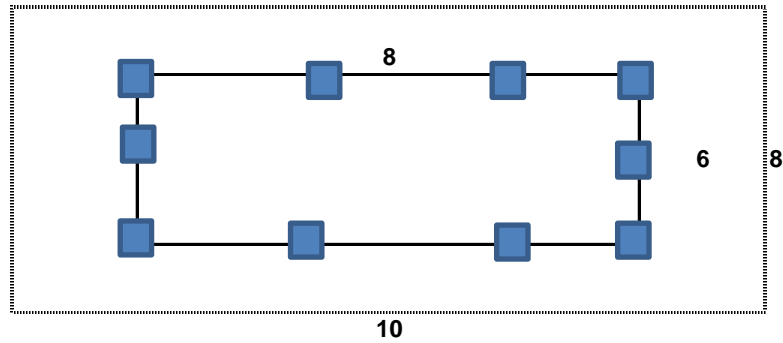
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE  
LOCALIDADE: CENTRO  
OBRA: REFORMA DO CRAS

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PESO	VALOR DAS	MESES	
		%	OBRAS E	1	2
			SERVIÇOS	50%	50%
1	CONSTRUIÇÃO DA ÁREA COBERTA	54,31%	37.512,40	18.756,20	18.756,20
2	CONSTRUIÇÃO DO MURO	8,72%	6.022,18	3.011,09	3.011,09
3	ACESSO	0,92%	638,13	319,07	319,07
4	CONSTRUÇÃO DOS BANHEIROS	36,05%	24.901,80	12.450,90	12.450,90
	TOTAL	100,00%	69.074,51	34.537,25	34.537,25
	ACUMULADO			34.537,25	69.074,51

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**  
**LOCALIDADE: CENTRO**  
**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**CONSTRUÇÃO DA ÁREA COBERTA - MEMÓRIA DE CÁLCULO**



**LIMPEZA DO TERRENO**

COTA 01	18,00
COTA 02	10,00
ÁREA - M2	<b>180,00</b>

**LOCAÇÃO**

COTA 01	10,00
COTA 02	8,00
ÁREA - M2	<b>80,00</b>

**ESCAVAÇÃO**

**BLOCOS**

COTA 01 - M	0,60
COTA 02 - M	0,60
COTA 03 - M	0,60
QUANTIDADE - UND	10,00
VOLUME - M3	<b>2,16</b>

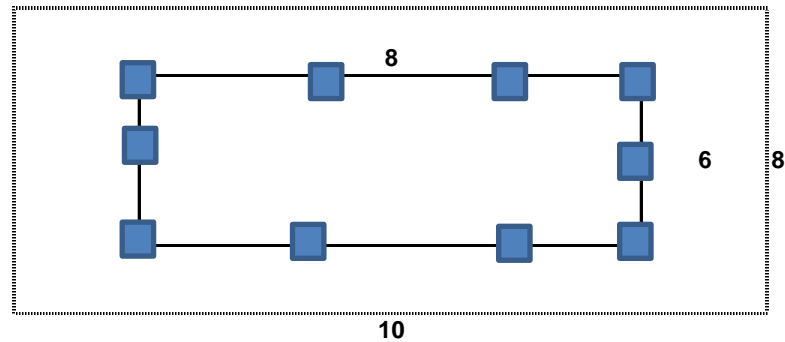
**ATERO COMPACTADO**

COTA 01	8,00
COTA 02	6,00
ESPESSURA	0,40
VOLUME - M3	<b>19,20</b>

**LASTRO**

COTA 01	8,00
COTA 02	6,00
ESPESSURA	0,06
VOLUME - M3	<b>2,88</b>

## CONSTRUÇÃO DA ÁREA COBERTA - MEMÓRIA DE CÁLCULO



### PISO DE REGULARIZAÇÃO

COTA 01	8,00
COTA 02	6,00
ÁREA - M2	<b>48,00</b>

### PISO CERÂMICO ANTI DERAPANTE

COTA 01	8,00
COTA 02	6,00
ÁREA - M2	<b>48,00</b>

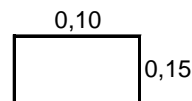
### CONCRETO CICLÓPICO

#### BLOCOS

COTA 01 - M	0,60
COTA 02 - M	0,60
COTA 03 - M	0,60
QUANTIDADE - UND	10,00
VOLUME - M3	<b>2,16</b>

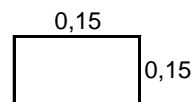
### CINTA INFERIOR

COTA 01	0,10
COTA 02	0,15
COMPRIMENTO	28,00
VOLUME - M3	0,42



### PILARES

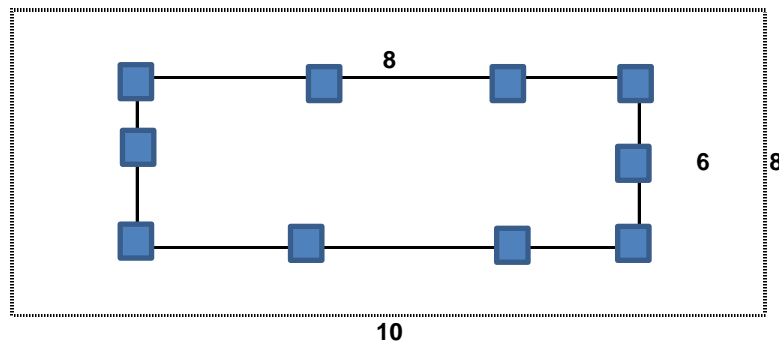
COTA 01	0,15
COTA 02	0,15
ALTURA	4,00
QUANTIDADE	10,00
VOLUME - M3	0,90



### CONCRETO ARMADO TOTAL

VOLUME - M3	<b>1,32</b>
-------------	-------------

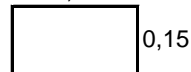
## CONSTRUÇÃO DA ÁREA COBERTA - MEMÓRIA DE CÁLCULO



### CHAPISCO DE ADERÊNCIA

COTA 01	0,10
COTA 02	0,15
PERIMETRO	0,50
ALTURA	3,50
QUANTIDADE	10,00
ÁREA -M2	<b>17,50</b>

0,10



### REBOCO

COTA 01	0,10
COTA 02	0,15
PERIMETRO	0,50
ALTURA	3,50
QUANTIDADE	10,00
ÁREA -M2	<b>17,50</b>

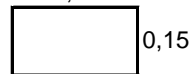
0,10



### TEXTURA - PILARES

COTA 01	0,10
COTA 02	0,15
PERIMETRO	0,50
ALTURA	3,50
QUANTIDADE	10,00
ÁREA -M2	<b>17,50</b>

0,10



### MADEIRAMENTO PARA TELHADO

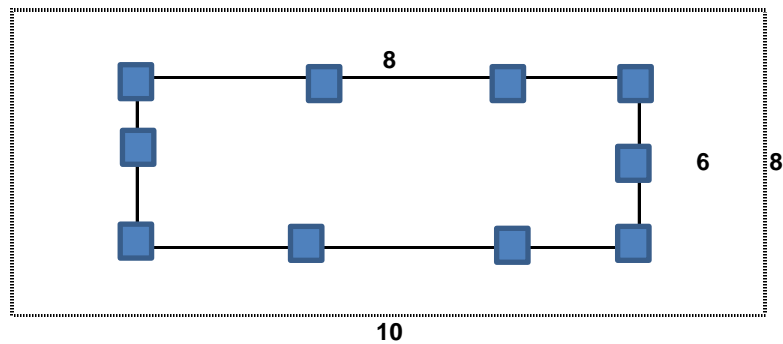
COTA 01	9,60
COTA 02	7,20
ÁREA - M2	<b>69,12</b>

### TELHAMENTO COM TELHA COLONIAL

COTA 01	9,60
COTA 02	7,20
ÁREA - M2	<b>69,12</b>



## CONSTRUÇÃO DA ÁREA COBERTA - MEMÓRIA DE CÁLCULO



### IMUNIZAÇÃO DO MADEIRAMENTO

COTA 01	9,60
COTA 02	7,20
ÁREA - M2	<b>138,24</b>

### BEIRA E BICA

COTA 01	9,60
COTA 02	7,20
COMPRIMENTO - M	<b>33,60</b>

### PINTURA FACHADA

COTA 01	23,50
COTA 02	3,00
COMPRIMENTO - M	<b>53,00</b>

### LIMPEZA DA OBRA

COTA 01	10,00
COTA 02	5,00
COMPRIMENTO - M	<b>30,00</b>

### PORTA METÁLICAS

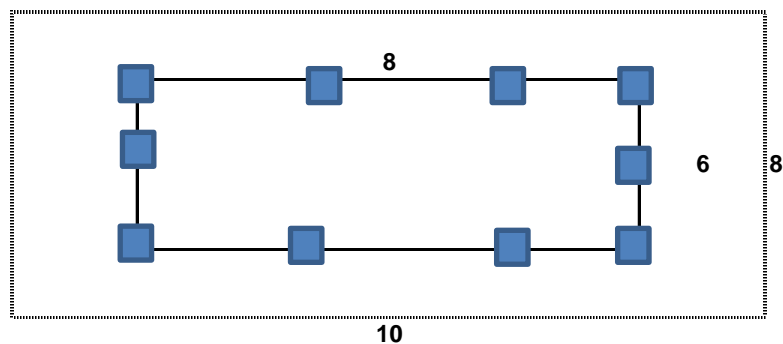
COTA 01	0,80
COTA 02	2,10
QUANTIDADE	6,00
ÁREA	25,20

### JANELAS METÁLICAS

COTA 01	1,00
COTA 02	1,00
QUANTIDADE	5,00
ÁREA	12,50

### PINTURA METÁLICAS

## CONSTRUÇÃO DA ÁREA COBERTA - MEMÓRIA DE CÁLCULO



TOTAL 37,70

### BEIRA E BICA

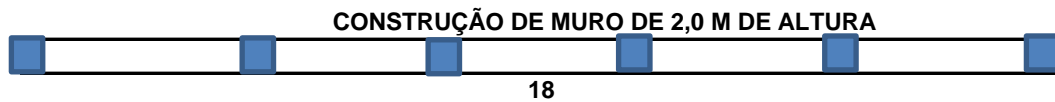
COTA 01 8,20  
COTA 02 5,20  
COMPRIMENTO 26,80

### BALDRAME

ESPESSURA - M 0,14  
ALTURA - M 0,40  
ÁREA 0,06  
COMPRIMENTO-M 28,00  
VOLUME - M3 1,57

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**  
**LOCALIDADE: CENTRO**  
**OBRA: REFORMA DO CRAS**

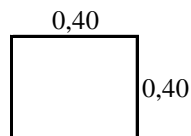
**CONSTRUÇÃO DO MURO - MEMÓRIA DE CÁLCULO**



<b>ESCAVAÇÃO</b>	<b>3,26</b>
<b>BLOCOS</b>	
COTA 01 - M	0,40
COTA 02 - M	0,40
COTA 03 - M	0,40
QUANTIDADE - UND	6,00
VOLUME - M3	<b>0,38</b>

**FUNDAÇÃO CORRIDA**

COTA 01 - M	0,40
COTA 02 - M	0,40
ÁREA - M2	0,16
COMPRIMENTO-M	18,00
VOLUME - M3	<b>2,88</b>



**BALDRAME**

ESPESSURA - M	0,14
ALTURA - M	0,40
ÁREA - M2	0,06
COMPRIMENTO-M	18,00
VOLUME - M3	<b>1,01</b>

**CONCRETO ARMADO**      **0,75**

**PILARES**

COTA 01 - M	0,10
COTA 02 - M	0,10
ÁREA - M2	0,01
ALTURA-M	3,50
QUANTIDADE - UND	6,00
VOLUME - M3	<b>0,21</b>

**CINTA INFERIOR**

COTA 01 - M	0,15
COTA 02 - M	0,10
ÁREA - M2	0,02
COMPRIMENTO-M	18,00
VOLUME - M3	<b>0,27</b>

**CINTA SUPERIOR**

COTA 01 - M	0,15
-------------	------



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**  
**LOCALIDADE: CENTRO**  
**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**CONSTRUÇÃO DO MURO - MEMÓRIA DE CÁLCULO**

**CONSTRUÇÃO DE MURO DE 2,0 M DE ALTURA**

COTA 02 - M	0,10
ÁREA - M2	0,02
COMPRIMENTO-M	18,00
VOLUME - M3	<b>0,27</b>

**ALVENARIA DE ELEVAÇÃO**

COTA 01 - M	2,00
COTA 02 - M	18,00
ÁREA - M2	36,00

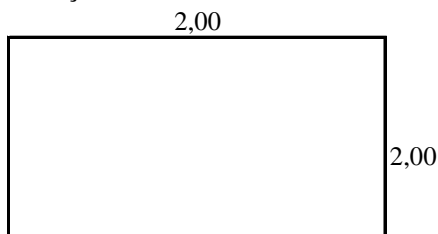
**CHAPISCO DE ADERÊNCIA**

COTA 01 - M	2,00
COTA 02 - M	18,00
ÁREA - M2	36,00



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**  
**LOCALIDADE: CENTRO**  
**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**CONSTRUÇÃO ACESSO - MEMÓRIA DE CÁLCULO**



**ESCAVAÇÃO**

COTA 01 - M	0,30
COTA 02 - M	0,30
ÁREA - M2	0,09
COMPRIMENTO-M	2,00
QUANTIDADE-UND	2,00
VOLUME - M3	<b>0,36</b>

**FUNDAÇÃO CORRIDA**

COTA 01 - M	0,30
COTA 02 - M	0,30
ÁREA - M2	0,09
COMPRIMENTO-M	2,00
QUANTIDADE-UND	2,00
VOLUME - M3	<b>0,36</b>

**ATERO COMPACTADO**

COTA 01	2,00
COTA 02	2,00
ESPESSURA	0,40
VOLUME - M3	<b>1,60</b>

**BALDRAME**

ESPESSURA - M	0,14
ALTURA - M	0,40
ÁREA - M2	0,06
COMPRIMENTO-M	4,00
VOLUME - M3	<b>0,22</b>

**LASTRO**

COTA 01	2,00
COTA 02	2,00
ESPESSURA	0,06
VOLUME - M3	<b>0,24</b>

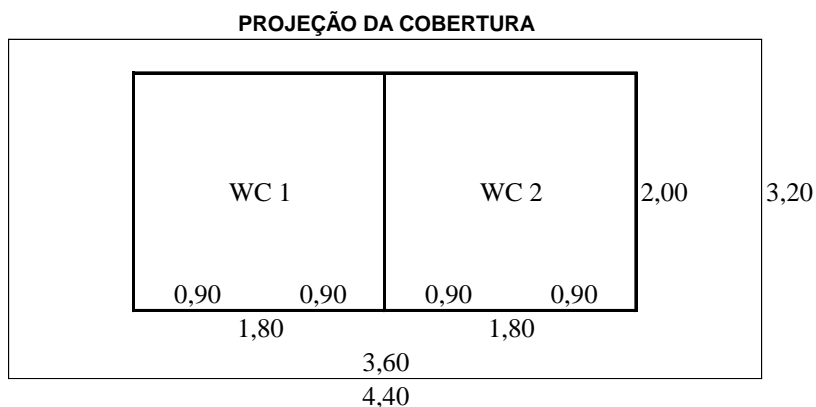
**PISO DE REGULARIZAÇÃO**

COTA 01	2,00
COTA 02	2,00
ÁREA - M2	<b>4,00</b>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**  
**LOCALIDADE: CENTRO**  
**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**CONSTRUÇÃO DOS BANHEIROS - MEMÓRIA DE CÁLCULO**



**LOCAÇÃO**

COTA 01	3,20
COTA 02	4,40
ÁREA - M2	<b>14,08</b>

**ESCAVAÇÃO**

PERIMETRO-M	13,20
COTA 01 - M	0,40
COTA 02 - M	0,40
ÁREA - M2	0,16
VOLUME - M3	<b>2,11</b>

**FUNDAÇÃO CORRIDA**

COTA 01 - M	0,40
COTA 02 - M	0,40
ÁREA - M2	0,16
COMPRIMENTO-M	13,20
VOLUME - M3	<b>2,11</b>

**BALDRAME**

ESPESSURA - M	0,14
ALTURA - M	0,40
ÁREA - M2	0,06
PERIMETRO-M	13,20
VOLUME - M3	<b>0,74</b>

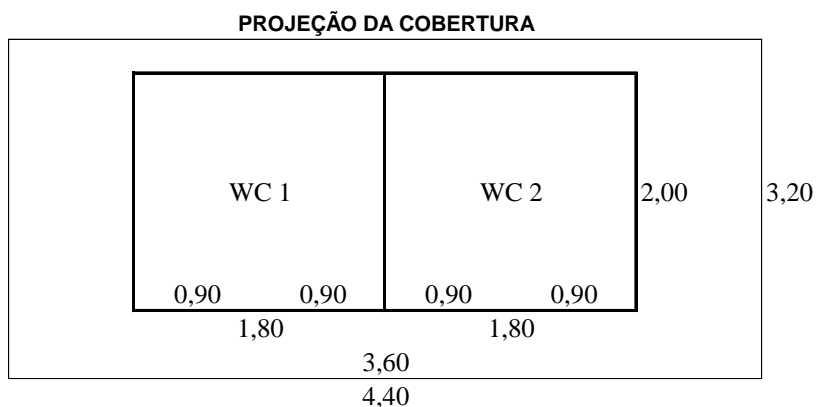
**ATERRO COMPACTADO**

COTA 01	3,60
COTA 02	2,00
ESPESSURA	0,40
VOLUME - M3	<b>2,88</b>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**  
**LOCALIDADE: CENTRO**  
**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**CONSTRUÇÃO DOS BANHEIROS - MEMÓRIA DE CÁLCULO**



**CONCRETO ARMADO**                      **0,40**

**CINTA INFERIOR**                      0,40

COTA 01 - M                              0,15

COTA 02 - M                              0,10

ÁREA - M2                                0,02

COMPRIMENTO-M                      13,20

VOLUME - M3                            **0,20**

**CINTA SUPERIOR**

COTA 01 - M                              0,15

COTA 02 - M                              0,10

ÁREA - M2                                0,02

COMPRIMENTO-M                      13,20

VOLUME - M3                            **0,20**

**LASTRO**

COTA 01                                  3,60

COTA 02                                  2,00

ESPESSURA                              0,06

VOLUME - M3                            **0,43**

**PISO DE REGULARIZAÇÃO**

COTA 01                                  3,60

COTA 02                                  2,00

ÁREA - M2                                **7,20**

**PISO CERÂMICO ANTI DERAPANTE**

COTA 01                                  3,60

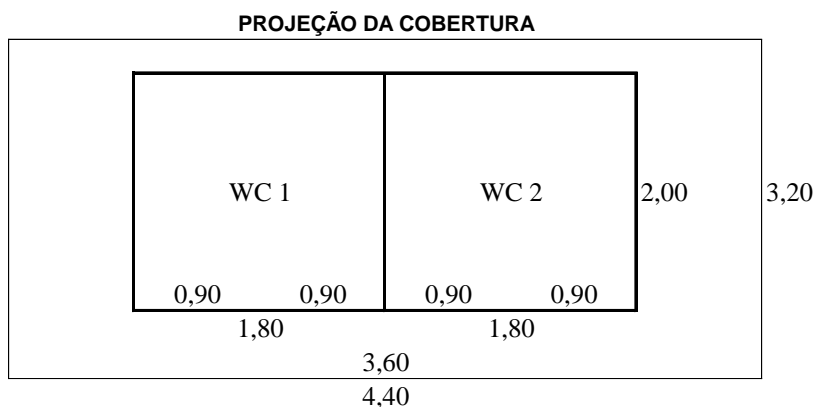
COTA 02                                  2,00

ÁREA - M2                                **7,20**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**  
**LOCALIDADE: CENTRO**  
**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**CONSTRUÇÃO DOS BANHEIROS - MEMÓRIA DE CÁLCULO**



**ALVENARIA DE ELEVAÇÃO**

PERIMETRO-M	13,20
ALTURA -M	3,00
ÁREA - M2	39,60

**CHAPISCO DE ADERÊNCIA** 79,20

PERIMETRO INTERNO	15,20
ALTURA	3,00
ÁREA -M2	45,60

PERIMETRO EXTERNO	11,20
ALTURA	3,00
ÁREA -M2	33,60

**EMBOÇO**

PERIMETRO	15,20
ALTURA	3,00
ÁREA -M2	45,60

**REBOCO**

PERIMETRO EXTERNO	11,20
ALTURA	3,00
ÁREA -M2	33,60

**REVESTIMENTO CERÂMICO**

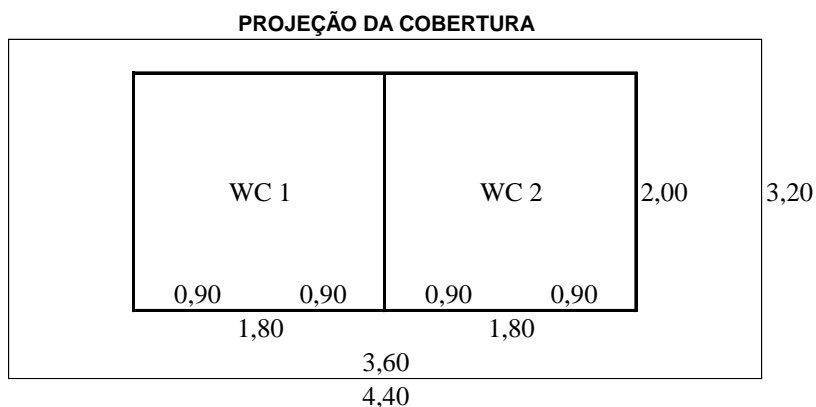
PERIMETRO	15,20
ALTURA	3,00
ÁREA -M2	45,60





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE**  
**LOCALIDADE: CENTRO**  
**OBRA: REFORMA DO CRAS**

**CONSTRUÇÃO DOS BANHEIROS - MEMÓRIA DE CÁLCULO**



**TEXTURA**

PERIMETRO EXTERNO	11,20
ALTURA	3,00
ÁREA -M2	33,60

**FUNDO SELADOR**

PERIMETRO EXTERNO	11,20
ALTURA	3,00
ÁREA -M2	33,60

**MADEIRAMENTO PARA TELHADO**

COTA 01	4,40
COTA 02	3,20
ÁREA - M2	14,08

**TELHAMENTO COM TELHA COLONIAL**

COTA 01	4,40
COTA 02	3,20
ÁREA - M2	14,08

**IMUNIZAÇÃO DO MADEIRAMENTO**

COTA 01	4,40
COTA 02	3,20
ÁREA - M2	28,16

**BEIRA E BICA**

COTA 01	4,40
COTA 02	3,20
COMPRIMENTO - M	15,20



## REFORMA CRAS

COMPOSIÇÃO							
ADMINISTRAÇÃO LOCAL							
TIPO	TABELA	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UND	COEF	UNIT	TOTAL
C	SINAPI 90777		Engenheiro Civil com encargos complementares	H	6,00	74,88	449,28
C	SINAPI 90776		Encarregado geral com encargos complementares	H	20,00	22,45	449,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL [1+2] = [3]							<b>898,28</b>

**ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA**

ITEM	DESCRIÇÃO	INDICES	
<b>A</b>	<b>GRUPO A - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A4	SENAI	1,00%	1,00%
A5	INCRA	0,20%	0,20%
A6	SEBRAE	0,60%	0,60%
A7	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A8	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A9	FGTS	8,00%	8,00%
A10	SECONCI	0,00%	0,00%
	<b>SUBTOTAL DO GRUPO A</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A</b>		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,83%	0,00%
B2	FERIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,92%	0,70%
B4	13º SALÁRIO	10,94%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,18%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,24%	8,56%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,02%
	<b>SUBTOTAL DO GRUPO B</b>	<b>47,00%</b>	<b>18,30%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM A INCIDÊNCIA DO GRUPO A</b>		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	7,17%	5,46%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,17%	0,13%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,22%	2,45%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,08%	3,87%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,60%	0,46%
	<b>SUBTOTAL DO GRUPO C</b>	<b>16,24%</b>	<b>12,37%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D - INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS</b>		
D1	Reincidência de A sobre B (A*B)	7,90%	3,07%
D2	Reincidência de A2 sobre C1 (A2*C1)	0,60%	0,46%
	<b>SUBTOTAL DO GRUPO D</b>	<b>8,50%</b>	<b>3,53%</b>
<b>E</b>	<b>GRUPO E - TAXAS COMPLEMENTARES</b>		
E1		0,00%	0,00%
	<b>SUBTOTAL DO GRUPO E</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
	<b>TOTAL GERAL DOS ENCARGOS SOCIAIS (A+B+C+D+E)</b>	<b>88,54%</b>	<b>51,00%</b>

## REFORMA DO CRAS

### CÁLCULO DO BDI

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	CUSTO DIRETO
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,50%
2.0	SEGURO E GARANTIA (SG)	0,80%
3.0	IMPOSTOS E TAXAS (T)	11,15%
3.1	ISS	3,00%
3.2	PIS	0,65%
3.3	COFINS	3,00%
3.4	Cont. Previd.	4,50%
4.0	TAXA DE RISCO (R)	0,97%
5.0	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,59%
6.0	LUCRO (L)	6,16%
<b>BDI</b>		<b>26,52%</b>

$$\text{BDI} = (((1+AC+SG+R) \times (1+DF) \times (1+L)) / (1-T)) - 1$$