



**PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE  
REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – CRAS DO  
MUNICÍPIO SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE – PI**



- 1.0 – APRESENTAÇÃO**
- 2.0 – JUSTIFICATIVA**
- 3.0 – OBJETIVOS**
- 4.0 – CUSTOS**
- 5.0 – MEMORIAIS DESCRITIVOS**
- 6.0 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**
- 7.0 - PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS**
- 8.0 - COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO**
- 9.0 - CRONOGRAMAS FÍSICO-FINANCEIRO**
- 10.0 - MEMÓRIAS DE CÁLCULO**



## 1.0 – APRESENTAÇÃO

Projeto de Ampliação do Centro de Referência de Assistência Social - CRAS do município de São Miguel da Baixa Grande – PI, com base técnica e parâmetros da ABNT. O projeto tem investimento no valor de **R\$ 69.458,84 (SESSENTA E NOVE MIL, QUATROCENTOS E CINQUENTA E OITO REAIS, OITENTA E QUATRO CENTAVOS)**.

## 2.0 - JUSTIFICATIVA

Com a constante e diária utilização dos espaços internos pela população do município, sendo este centro o único existe no perímetro urbano da cidade, temos como resultante, a deterioração pelo uso, de algumas áreas que compõem a estrutura física da entidade. Para proporcionar um atendimento mais adequado e contínua a população é que a administração do Centro de Referência de Assistência Social - CRAS do município de São Miguel da Baixa Grande vem apresentar o conjunto mínimo de soluções técnicas para que o motivo exposto seja alcançado.

## 3.0 – OBJETIVOS

- Proporcionar melhores condições de vida da comunidade em geral em especial a da terceira idade;
- Proporcionar através da reforma física melhoria no atendimento aos pvisitantes;
- Proporcionar aos profissionais melhores condições de trabalho;
- Aumentar a frequência dos usuários através do bem estar proporcionado.



#### 4.0 – CUSTOS

O projeto totaliza **R\$ 69.458,84 (SESSENTA E NOVE MIL, QUATROCENTOS E CINQUENTA E OITO REAIS, OITENTA E QUATRO CENTAVOS)**, conforme planilha orçamentária em anexo.

Os custos para execução da obra no município de São Miguel da Baixa Grande – PI, contem todas as despesas decorrentes de mão-de-obra, encargos sociais, materiais de construção, equipamentos, transportes, fretes e impostos.

Os preços apresentados estão em conformidade com os preços de referências do SINAPI / setembro 2018 – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índice da Construção Civil considerando os encargos sociais desonerados e a composição de BDI de acordo com o Acórdão Nº 2622/2013 – TCU.



## **5.0 – MEMORIAL DESCRITIVO.**

### **5.1 – Representações do Projeto;**

Projetos em geral.

### **5.2 – Orçamento do Projeto;**

Planilhas orçamentarias detalhadas por cada via e composições de custos por serviços com referência no SINAPI – Setembro – 2018.

### **5.3 – Descrições do Projeto.**

Será construída uma estrutura coberta para realização de eventos com área de 48,0 m<sup>2</sup>, com duas águas de telhados, sustentadas por 8,0 (oito) pilares internos todos chapiscados, posteriormente rebocados e pintados. A implantação do piso se dará com a implantação do lastro de concreto simples com espessura de 6,0 cm, recebendo posteriormente o piso de regularização e depois o revestimento cerâmico 35x35 cm propriamente dito.

Serão construídos ainda dois banheiros com acessibilidade de 1,80 m x 3,20 m, em alvenaria cerâmica, internamente revestida em toda sua área com cerâmica,

Será implantado ainda um muro em alvenaria cerâmica com dois metros de altura e 18,0 m de comprimento.

A obra será executada de acordo com as normas Brasileiras – ABNT.

### **5.4 – CRONOGRAMAS FISICO FIANACEIRO.**

Quanto ao cronograma, toda reforma ocorrerá em um prazo de o 60 (SESSENTA DIAS) dias corridos, a ser contado a partir da data da expedição da ordem de serviços.

Em anexo, é apresentado o cronograma físico financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a planilha detalhada de custos e memorial descritivo.



# **MEMORIAL DESCRITIVO**



# ESPECIFICAÇÃO TÉCNICAS



# PLANILHAS ORÇAMENTÁRIA



# MEMORIA DE CÁLCULO



# **CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**



# COMPOSIÇÃO DE BDI



# **LEIS SOCIAIS**



# **PROJETOS / PLANTAS**



# COMPOSIÇÃO DE CUSTOS