



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE
LOCALIDADE: CENTRO
OBRA: AMPLIAÇÃO DE UM CAMPO DE FUTEBOL

PLANILHA RESUMO

ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1,00	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	UNID	2,00	1.069,78	2.139,56
2,00	SERVIÇOS PRELIMINARES	MÊS	1,00	7.564,26	7.564,26
3,00	MOVIMENTO DE TERRA	UNID	1,00	1.801,28	1.801,28
4,00	INFRA-ESTRUTURA	UNID	1,00	930,82	930,82
5,00	SUPER-ESTRUTURA	UNID	1,00	646,08	646,08
6,00	PAREDES	UNID	1,00	6.783,72	6.783,72
7,00	INSTALAÇÕES	UNID	1,00	45.938,51	45.938,51
8,00	REVESTIMENTOS	UNID	1,00	8.265,72	8.265,72
9,00	PISO	UNID	1,00	313,86	313,86
10,00	ESQUADRIAS	UNID	1,00	4.951,75	4.951,75
11,00	PINTURA	UNID	1,00	4.156,42	4.156,42
12,00	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	UNID	1,00	25.747,83	25.747,83
13,00	SERVIÇOS FINAIS	UNID	1,00	383,31	383,31

TOTAL (R\$)	R\$ 109.623,12
--------------------	-----------------------

TOTAL DO ORÇAMENTO: R\$ 109.623,12 (CENTO E NOVE MIL, SEISCENTOS E VINTE E TRÊS REAIS E DOZE CENTAVOS)

DATA BASE SINAPI - JULHO/2018 - VERSÃO SEINFRA: 024.1
LEIS SOCIAIS: 88,54% (COM DESONERAÇÃO)
BDI: 26,45%



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE
LOCALIDADE: CENTRO
OBRA: AMPLIAÇÃO DE UM CAMPO DE FUTEBOL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CÓDIGO		ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	SUBTOTAL
DATA BASE SINAPI - JULHO/2018 - VERSÃO SEINFRA: 024.1 LEIS SOCIAIS: 88,54% (COM DESONERAÇÃO) BDI: 26,45%								
1,00 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								2.139,56
COMP. ADM	1,01		PESSOAL TÉCNICO E ADMINISTRATIVO	MÊS	2,00	1.069,78	2.139,56	
2,00 SERVIÇOS PRELIMINARES								7.564,26
74209/001	2,01		PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	2,40	353,43	848,23	
	C2206	2,02	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M²	704,78	6,63	4.672,69	
73992/001	2,03		LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M²	1,69	10,53	17,80	
	C2992	2,04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA COM REMOÇÃO LATERAL	M³	10,97	118,12	1.295,78	
73859/002	2,05		CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	M²	544,60	1,34	729,76	
3,00 MOVIMENTO DE TERRA								1.801,28
	c2781	3,01	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	M³	8,78	40,39	354,62	
	C2785	3,02	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 2A CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M³	0,90	40,39	36,35	
	C0095	3,03	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M²	62,56	19,61	1.226,80	
	96995	3,04	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M³	4,53	40,51	183,51	
4,00 INFRA-ESTRUTURA								930,82
	96617	4,01	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	M²	34,35	14,54	499,45	
	95467	4,02	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	M³	0,41	412,52	169,13	
	87509	4,03	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	2,60	100,86	262,24	
5,00 SUPER-ESTRUTURA								646,08
	CP 04	5,01	PLACA DE CONCRETO ARMADO 1,50X1,50m (E=6 CM)	UND	1,00	466,63	466,63	
	93204	5,02	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	5,20	34,51	179,45	
6,00 PAREDES								6.783,72
	87449	6,01	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	18,08	67,52	1.220,76	
	87477	6,02	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M²	142,66	38,78	5.532,35	
	73937/001	6,03	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	M²	0,25	122,44	30,61	
7,00 INSTALAÇÕES								45.938,51
	ANEXO 01	7,01	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - CAMPO	UND	1,00	45.938,51	45.938,51	
8,00 REVESTIMENTOS								8.265,72
	87897	8,01	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	M²	285,32	5,01	1.429,45	
	87535	8,02	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M²	285,32	23,96	6.836,27	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE
LOCALIDADE: CENTRO
OBRA: AMPLIAÇÃO DE UM CAMPO DE FUTEBOL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CÓDIGO		ÍTEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	SUBTOTAL	
		9,00	PISO						313,86
83534	9,01		LASTRO DE CONCRETO, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	0,50	567,31	283,66		
98679	9,02		PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	M²	1,00	30,20	30,20		
		10,00	ESQUADRIAS						4.951,75
68054	10,01		PORTAO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG	M²	15,00	266,86	4.002,90		
73933/004	10,02		PORTA DE FERRO DE ABRIR TIPO BARRA CHATA, COM REQUADRO E GUARNICAO COMPLETA	M²	1,68	564,79	948,85		
		11,00	PINTURA						4.156,42
CP 01	11,01		PINTURA A BASE DE CAL E FIXADOR A BASE DE OLEO DE LINHACA, TRES DEMAOS	M²	365,08	5,31	1.938,57		
CP 02	11,02		DEMARCAÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL COM UTILIZAÇÃO DE CAL	M	526,71	3,01	1.585,40		
74145/001	11,03		PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZACAO DE REVOLVER (AR-COMPRESSADO).	M²	32,94	19,20	632,45		
		12,00	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						25.747,83
CP 03	12,01		ALAMBRADO COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	M	353,84	72,44	25.632,17		
93128	12,02		PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1,00	115,66	115,66		
		13,00	SERVIÇOS FINAIS						383,31
9537	13,01		LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	148,57	2,58	383,31		
TOTAL								109.623,12	
TOTAL DO ORÇAMENTO: R\$ 109.623,12 (CENTO E NOVE MIL, SEISCENTOS E VINTE E TRÊS REAIS E DOZE CENTAVOS)									

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE
LOCALIDADE: CENTRO
OBRA: AMPLIAÇÃO DE UM CAMPO DE FUTEBOL

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1,00 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA									
1,01	PESSOAL TÉCNICO E ADMINISTRATIVO	UNID.	QUANT.					SUBTOTAL	TOTAL
#		MES	2,00					2,00	2,00
2,00 SERVIÇOS PRELIMINARES									
2,01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	ALTURA (m)		ÁREA (m²)	SUBTOTAL	TOTAL
#	PLACA PADRÃO	M²	1,00	2,00	1,20		2,40	2,40	2,40
2,02	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)		ÁREA (m²)	SUBTOTAL	TOTAL
#	ALAMBRADO	M²	1,00	352,39	2,00		704,78	704,78	704,78
2,03	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)		ÁREA (m²)	SUBTOTAL	TOTAL
#	ABRIGO QG ENERGIA	M²	1,00	1,30	1,30		1,69	1,69	1,69
2,04	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA COM REMOÇÃO LATERAL	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	VOLUME (m³)	SUBTOTAL	TOTAL
#	DEM. ALICERCE DO MURO 01	M³	1,00	111,92	0,30	0,30	10,07	10,07	10,97
#	DEM. ALICERCE DO MURO 02 - PILAR	M³	55,00	0,30	0,15	0,30	0,01	0,55	
#	DEM. ALICERCE DO MURO 03 - PILAR	M³	35,00	0,30	0,15	0,30	0,01	0,35	
2,05	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)		ÁREA (m²)	SUBTOTAL	TOTAL
#	AMPLIAÇÃO LATERAL - CONST. ALAMBRADO 01	M²	1,00	108,92	5,00		544,60	544,60	544,60
3,00 MOVIMENTO DE TERRA									
3,01	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. DE 1.51 a 3,00m	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	VOLUME (m³)	SUBTOTAL	TOTAL
#	ALAMBRADO 01	M³	1,00	108,92	0,30	0,15	4,90	4,90	8,78
#	ALAMBRADO 02	M³	1,00	68,00	0,30	0,15	3,06	3,06	
#	ALAMBRADO 03 - COMPLEMENTO MURETA	M³	1,00	3,85	0,30	0,15	0,17	0,17	
#	ALAMBRADO 01 - PILAR	M³	55,00	0,20	0,20	0,30	0,01	0,55	
#	ALAMBRADO 02 - PILAR	M³	35,00	0,20	0,20	0,30	0,01	0,35	
#	DESCONTO PILAR (FUNDAÇÃO CORRIDA)	M³	-0,90	1,00	1,00	1,00	1,00	(0,90)	
#	ABRIGO QG ENERGIA	M³	1,00	4,60	0,30	0,30	0,41	0,41	
#	ABRIGO QG ENERGIA - PILAR	M³	4,00	0,40	0,40	0,40	0,06	0,24	
3,02	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 2ª CAT. PROF. ATÉ 1.50m	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	VOLUME (m³)	SUBTOTAL	TOTAL
#	DEM. ALAMBRADO 02 - CONST. PILAR	M³	55,00	0,20	0,20	0,30	0,01	0,55	0,90
#	DEM. ALAMBRADO 03 - CONST. PILAR	M³	35,00	0,20	0,20	0,30	0,01	0,35	
3,03	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)		ÁREA (m²)	SUBTOTAL	TOTAL
#	ALAMBRADO 01	M²	1,00	108,92	0,30		32,68	32,68	62,56
#	ALAMBRADO 02	M²	1,00	68,00	0,30		20,40	20,40	
#	ALAMBRADO 03 - COMPLEMENTO MURETA	M²	1,00	3,85	0,30		1,16	1,16	
#	ALAMBRADO 01 - PILAR	M²	55,00	0,20	0,20		0,04	2,20	
#	ALAMBRADO 02 - PILAR	M²	35,00	0,20	0,20		0,04	1,40	
#	DESCONTO PILAR (FUNDAÇÃO CORRIDA)	M²	-0,90	1,00	1,00		1,00	(0,90)	
#	DEM. ALAMBRADO 02 - CONST. PILAR	M²	55,00	0,20	0,20		0,04	2,20	
#	DEM. ALAMBRADO 03 - CONST. PILAR	M²	35,00	0,20	0,20		0,04	1,40	
#	ABRIGO QG ENERGIA	M²	1,00	4,60	0,30		1,38	1,38	
#	ABRIGO QG ENERGIA - PILAR	M²	4,00	0,40	0,40		0,16	0,64	
3,04	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF 10/2017	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	VOLUME (m³)	SUBTOTAL	TOTAL
#	ALAMBRADO 01	M³	1,00	108,92	0,16	0,15	2,61	2,61	4,53
#	ALAMBRADO 02	M³	1,00	68,00	0,16	0,15	1,63	1,63	
#	ALAMBRADO 03 - COMPLEMENTO MURETA	M³	1,00	3,85	0,16	0,15	0,09	0,09	
#	ABRIGO QG ENERGIA	M³	0,20	1,00	1,00	1,00	1,00	0,20	
4,00 INFRA-ESTRUTURA									
4,01	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF 08/2017	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)		ÁREA (m²)	SUBTOTAL	TOTAL
#	ALAMBRADO 01	M²	1,00	108,92	0,20		21,78	21,78	34,35
#	ALAMBRADO 02	M²	1,00	68,00	0,20		13,60	13,60	
#	ALAMBRADO 03 - COMPLEMENTO MURETA	M²	1,00	3,85	0,20		0,77	0,77	
#	DESCONTO MOURÃO	M²	-90,00	0,10	0,20		0,02	(1,80)	
4,02	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1:4	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	VOLUME (m³)	SUBTOTAL	TOTAL
#	ABRIGO QG ENERGIA	M³	1,00	4,60	0,30	0,30	0,41	0,41	0,41
4,03	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	ALTURA (m)		ÁREA (m²)	SUBTOTAL	TOTAL
#	ABRIGO QG ENERGIA	M²	2,60	1,00	1,00		1,00	2,60	2,60
5,00 SUPER-ESTRUTURA									

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE
LOCALIDADE: CENTRO
OBRA: AMPLIAÇÃO DE UM CAMPO DE FUTEBOL

MEMÓRIA DE CÁLCULO

11,01	PINTURA A BASE DE CAL E FIXADOR A BASE DE OLEO DE LINHACA, TRES DEMAOS	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	ALTURA (m)		ÁREA (m²)	SUBTOTAL	TOTAL
#	ALAMBRADO 01	M²	2,00	108,92	0,50		54,46	108,92	365,08
#	ALAMBRADO 02	M²	2,00	68,00	0,50		34,00	68,00	
#	ALAMBRADO 03	M²	2,00	108,92	0,50		54,46	108,92	
#	ALAMBRADO 04	M²	2,00	68,00	0,50		34,00	68,00	
#	DESCONTO PILAR	M²	-180,00	0,10	0,50		0,05	(9,00)	
#	ABRIGO QG ENERGIA	M²	20,24	1,00	1,00		1,00	20,24	
11,02	DEMARCAÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL COM UTILIZAÇÃO DE CAL	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)				SUBTOTAL	TOTAL
#	HORIZONTAIS E VERTICAIS - EXTERNO	M	1,00	320,00				320,00	526,71
#	HORIZONTAIS E VERTICAIS - INTERNO	M	2,00	51,30				102,60	
#	VERTICAL - CENTRO DO CAMPO	M	1,00	60,00				60,00	
#	CIRCULOS E SEMI-CIRCULOS	M	1,00	44,11				44,11	
11,03	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSO UMA DEMAOS DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZACAO DE REVOLVER (AR-COMPRIMIDO).	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	ALTURA (m)		ÁREA (m²)	SUBTOTAL	TOTAL
#	PORTÕES 3,00x2,50M	M²	4,00	3,00	2,50		7,50	30,00	32,94
#		M²	2,00	0,70	2,10		1,47	2,94	
12,00	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
12,01	ALAMBRADO COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)				SUBTOTAL	TOTAL
#		M	2,00	176,92				353,84	353,84
12,02	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UNID.	QUANT.					SUBTOTAL	TOTAL
#		UN	1,00					1,00	1,00
13,00	SERVIÇOS FINAIS								
13,01	LIMPEZA FINAL DA OBRA	UNID.	QUANT.	COMPR.(m)	LARGURA (m)		ÁREA (m²)	SUBTOTAL	TOTAL
#	CASA DO QD	M²	1,00	1,30	1,30		1,69	1,69	148,57
#	2% ÁREA DO CAMPO	M²	0,02	108,00	68,00		7.344,00	146,88	

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

PREÇO BASE: SINAPI/PI - 07/2018 - COM DESONERAÇÃO

LEIS SOCIAIS(%):

BDI(%):

26,45%

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEF	PREÇO	TOTAL
	CP 01	PINTURA A BASE DE CAL E FIXADOR A BASE DE OLEO DE LINHACA, TRES DEMAOS	M ²		4,2	
INSUMO	1107	CAL VIRGEM COMUM PARA ARGAMASSAS (NBR 6453)	KG	0,6	0,56	0,33
INSUMO	5333	OLEO DE LINHACA	L	0,022	18,02	0,39
COMPOSIÇÃO	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,015	13,36	0,2
COMPOSIÇÃO	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,25	16,8	4,2
CUSTO DIRETO TOTAL						4,2
TAXA DE BDI(26,45%)						1,11
TOTAL DA COMPOSIÇÃO						5,31

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEF	PREÇO	TOTAL
	CP 02	DEMARCAÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL COM UTILIZAÇÃO DE CAL	M		2,38	
INSUMO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05	16,86	0,84
INSUMO	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,05	13,36	0,66
INSUMO	7592	TOPOGRAFO	H	0,004	25,41	0,1
INSUMO	1107	CAL VIRGEM COMUM PARA ARGAMASSAS (NBR 6453)	KG	1,4	0,56	0,78
CUSTO DIRETO TOTAL						2,38
TAXA DE BDI(26,45%)						0,62
TOTAL DA COMPOSIÇÃO						3,00

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEF	PREÇO	TOTAL
	CP 03	ALAMBRADO COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	M		57,29	
INSUMO	7167	TELA DE ARAME GALV QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	M ²	2,1	13,6	28,56
INSUMO	343	ARAME GALVANIZADO 14 BWG, 2,10MM (0,0272 KG/M)	M	2,2	0,37	0,81
INSUMO	335	ARAME GALVANIZADO 10 BWG, 3,40 MM (0,0713 KG/M)	KG	0,15	11,93	1,78
COMPOSICAO	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2	13,36	16,03
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6	16,86	10,11
CUSTO DIRETO TOTAL						57,29
TAXA DE BDI(26,45%)						15,15
TOTAL DA COMPOSIÇÃO						72,44

CLASSE/TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEF	PREÇO	TOTAL
	CP 04	PLACA DE CONCRETO ARMADO 1,50X1,50m (E=6 CM)	UND		369,02	
COMPOSICAO	92538	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA COM ÁREA MÉDIA MAIOR QUE 20 M ² , PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_12/2015	M ²	7,05	12,8	90,24
COMPOSICAO	90862	CONCRETAGEM DE EDIFICAÇÕES (PAREDES E LAJES) FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS COM CONCRETO USINADO AUTOADENSÁVEL, FCK 20 MPA, LANÇADO COM BOMBA LANÇA - LANÇAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2015	M ³	0,3174	279,57	88,73



COMPOSICAO	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM LAJE. AF 12/2015	KG	25,392	5,57	141,43
COMPOSICAO	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5	16,77	25,15
COMPOSICAO	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	13,36	13,36
COMPOSICAO	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6	16,86	10,11
CUSTO DIRETO TOTAL						369,02
TAXA DE BDI(26,45%)						97,6
TOTAL DA COMPOSIÇÃO						466,62



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE
LOCALIDADE: CENTRO
OBRA: AMPLIAÇÃO DE UM CAMPO DE FUTEBOL

COMPOSIÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					01	MÊS	
ÍTEM	DESCRIÇÃO	CÓDIGO	UNID.	QUANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	
1.0	PESSOAL TÉCNICO E ADMINISTRATIVO						
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	2707	H	5,00	79,09	395,45	
1.2	MESTRE DE OBRAS	4069	H	16,00	28,16	450,56	
SUBTOTAL PESSOAL TÉCNICO E ADMINISTRATIVO						846,01	
					BDI: 26,45%	223,77	
					TOTAL (R\$)	1.069,78	



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DA BAIXA GRANDE

LOCALIDADE: CENTRO

OBRA: AMPLIAÇÃO DE UM CAMPO DE FUTEBOL

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	%	VALOR	DIAS			
			R\$	%	30	%	60
1,0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	1,95%	2.139,56	50,00	1.069,78	50,00	1.069,78
2,0	SERVIÇOS PRELIMINARES	6,90%	7.564,26	100,00	7.564,26	-	-
3,0	MOVIMENTO DE TERRA	1,64%	1.801,28	100,00	1.801,28	-	-
4,0	INFRA-ESTRUTURA	0,85%	930,82	100,00	930,82	-	-
5,0	SUPER-ESTRUTURA	0,59%	646,08	100,00	646,08	-	-
6,0	PAREDES	6,19%	6.783,72	70,00	4.748,60	30,00	2.035,12
7,0	INSTALAÇÕES	41,91%	45.938,51	60,00	27.563,11	40,00	18.375,40
8,0	REVESTIMENTOS	7,54%	8.265,72		-	100,00	8.265,72
9,0	PISO	0,29%	313,86	100,00	313,86	-	-
10,0	ESQUADRIAS	4,52%	4.951,75		-	100,00	4.951,75
11,0	PINTURA	3,79%	4.156,42		-	100,00	4.156,42
12,0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	23,49%	25.747,83	70,00	18.023,48	30,00	7.724,35
13,0	SERVIÇOS FINAIS	0,35%	383,31			100,00	383,31
	TOTAL SIMPLES	100,00%	109.623,12	57,16%	62.661,27	42,84%	46.961,85
	TOTAL ACUMULADO	100,00%	109.623,12	57,16%	62.661,27	100,00%	109.623,12

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%

2.2. Para o tipo de obra "Construção de Edifícios":

PARCELA DO BDI	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 R: taxa de riscos;
 G: taxa de garantias;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

OBSERVAÇÕES

a) Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Para o ISS, deverão ser definidos pelo Tomador, através de declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.

b) As tabelas acima foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Para análise de orçamentos considerando a contribuição previdenciária sobre a receita bruta deverá ser somada a alíquota de 2% no item impostos.

c) Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.

Parâmetro	%	Verificação	CÁLCULO DO BDI
Administração Central	3,30%	OK	26,45%
Seguros e Garantias	0,80%	OK	CONDIÇÃO
Riscos	0,97%	OK	OK
Despesas Financeiras	0,59%	OK	
Lucro	6,30%	OK	
Tributos	11,15%	OK	
PIS	0,65%		
COFINS	3,00%		
Cont. Prev.	4,50%		
ISS	3,00%		